



SEVEN K IMMO

## Appartement

43m<sup>2</sup> 1 Chambre(s)  
Esch-Sur-Alzette

515 000€

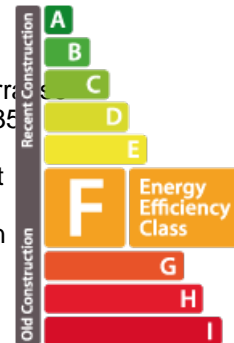


## DESCRIPTION DU BIEN

L'agence immobilière Seven K Immo vous propose en exclusivité cet appartement au rez-de-chaussée d'une petite résidence de 2011 avec terrasse et jouissance exclusif du jardin, d'une surface habitable de +/- 43 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans la ville d'Esch-sur-Alzette et proche de toutes commodités. L'appartement est en bon état et se compose comme suit: - Hall d'entrée- Salon/salle à manger ouverte sur cuisine équipée avec accès au jardin et terrasse.- 1 chambre à coucher - Chambre d'enfant / Bureau ( 7 m<sup>2</sup> )- Salle de douche- 1 cave privative- Terrasse Grand jardin Pour plus d'informations et visites : Mme. Tiago Teixeira GSM : +352 691 170 001 Email: tiago.teixeira@sevenkimmo.lu Pour l'obtention de votre financement, nos relations avec nos partenaires financiers vous permettront d'avoir les meilleures conditions du marché. N'hésitez pas à nous contacter également pour une estimation gratuite et la mise en vente de votre bien immobilier. Nous recherchons en permanence pour la vente : appartements...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 43m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'isolation thermique



✓ Seven K Immo

📍 41, rue du canal L-4050

☎ +352 27 99 21 07

✉ info@sevenkimmo.lu

🌐 <https://www.sevenkimmo.lu/detail-428>