

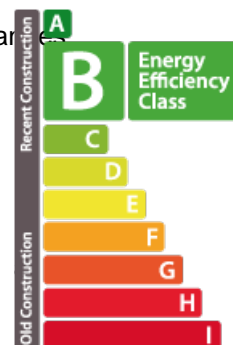


## DESCRIPTION DU BIEN

L'agence immobilière Seven K Immo vous propose un appartement en location au 1er étage, avec 3 chambres, d'une surface habitable de +/- 94m<sup>2</sup> avec balcon et 2 emplacements intérieurs. L'appartement se compose comme suit :- Grand hall d'entrée avec armoire encastré- Grande pièce de vie avec cuisine équipée ouverte- Une chambre à coucher avec salle de douche et balcon- Deux grandes chambres à coucher - Une salle de douche- WC séparé L'appartement dispose également d'une cave dans le grenier, une buanderie commune et deux emplacements intérieurs. Les charges mensuelles s'élèvent à 300eur (Assurances, taxes communales, gaz, électricité commun et entretien de la résidence ) Libre de suite. Pour plus d'informations et visites : M. Tiago Teixeira GSM: +352 691170001 Email: tiago.teixeira@sevenkimmo.lu Pour l'obtention de votre financement, nos relations avec nos partenaires financiers vous permettront d'avoir les meilleures conditions du marché. N'hésitez pas nous contacter également pour une estimati...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 94m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ Seven K Immo

📍 41, rue du canal L-4050

☎ +352 27 99 21 07

✉ info@sevenkimmo.lu

🌐 <https://www.sevenkimmo.lu/detail-456>